# **Towarzystwo Budownictwa Społecznego spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Piotrkowie Trybunalskim Aleja 3 Maja 31 zaprasza do wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym** **na remont schodów przy** **ul. Grodzkiej 1 w Piotrkowie Trybunalskim**

1. Przedmiotem zamówienia jest remont schodów zewnętrznych na podwórku kamienicy przy ul. Grodzkiej 1 w Piotrkowie Trybunalskim
2. Zakres robót opisany jest w projekcie technicznym i przedmiarze robót.
3. W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy spełniający kryteria zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia, a w szczególności:

a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia, tj.: - wykonali w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z należytą starannością przynajmniej jedną robotę, odpowiadającą rodzajem przedmiotowi niniejszego zamówienia, tj. wykonanie lub remont schodów o wartości min. 5000 zł.

b) dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia, tj. dysponują co najmniej jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy lub robót w branży konstrukcyjno–budowlanej i jest wpisana na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (zgodnie z ustawą o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów) i która posiada kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2020, poz. 282).

c) wykonają przedmiotowe zamówienie w terminie 4 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia.

d) zapoznali się z projektem umowy i nie wnoszą zastrzeżeń co do jej treści i akceptują warunki w niej zawarte,

e) udokumentują, że są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę min. 1.000.000 zł,

f) udzielą Zamawiającemu gwarancji na roboty na okres min. 36 miesięcy licząc od daty

odbioru końcowego,

g) nie zalegają w opłacaniu podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne oraz nie podlegają wykluczeniu z zakresu art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

Niespełnianie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie odrzuceniem oferty.

1. Specyfikację Warunków Zamówienia jest dostępna na stronie internetowej Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością - bip.tbs.piotrkow.pl
2. Osoby upoważnione do kontaktów z Wykonawcami: Małgorzata Fornal, Adam Łuczyński
3. Oferty należy złożyć w terminie do dnia 12.10.2022 roku do godz. 9:00 w sposób opisany w 4 punkcie Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 12.10.2022 roku nie wcześniej niż o godzinie 9:10.
5. Postępowanie nie podlega ustawie Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez podania przyczyny.